

TABELA DE TARIFAS DE SERVIÇOS PRESTADOS

Conforme Resolução nº. 3.518, de 07/12/2007, do Banco Central do Brasil – BACEN, divulgamos, abaixo, nossa Tabela de Tarifas, com vigência a partir de 01/05/2009.

Produtos e Serviços	Cobrança por	Tarifa - R\$	
		Física	Jurídica
Conta de Depósito de Poupança			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento	Cadastro	--	160,00
Manutenção	Cadastro	--	50,00
Cheques			
Devolvido (cobrança do emitente)	Cheque	20,00	20,00
Confecção de Cheque Administrativo	Cheque	24,00	24,00
Cheque Administrativo - Tarifa Adicional Para Emissão a Partir de R\$ 5.000,00	Sobre o Cheque	0,11%	0,11%
Extratos Conta de Poupança - via Correios			
Poupança POUPEX - Planos Econômicos: BRESSER, VERÃO e COLLOR I e II	Folha Impressa	6,00	6,00
Empréstimos			
Capital de Giro ou de Outra Natureza	Cadastro	--	160,00
Crédito Imobiliário - POUPEX			
Aquisição de Imóvel Residencial Concluído			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento (1)	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Utilização dos Recursos de FGTS	Operação	200,00	--
Aquisição de Imóvel Residencial c/ Recursos do FGTS sem Financiamento			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento (1)	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Formalização da Operação	Evento	1.050,00	--
Aquisição de Terreno Residencial			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento	Proposta	750,00	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Aquisição de Imóvel Comercial			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento	Proposta	1.000,00	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--

TABELA DE TARIFAS DE SERVIÇOS PRESTADOS

Construção em Lote Próprio - CICAP			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento (1)	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental + Estudo de Viabilidade Técnica) (3)	Análise	750,00	--
Reavaliação de Garantia Para Liberação de Parcelas	Vistoria	300,00	--
Aditamento Contratual Para Aumento de Mútuo	Evento	150,00	--
Condomínio			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento (1)	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental + Estudo de Viabilidade Técnica) (4)	Avaliação	2.950,00	--
Reavaliação de Garantia Para Liberação de Parcelas	Vistoria	300,00	--
Aditamento Contratual Para Aumento de Mútuo	Evento	500,00	--
Plano-Empresário			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento	Proposta	--	500,00
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental + Estudo de Viabilidade Técnica) (5)	Avaliação	--	4.000,00
Reavaliação de Garantia Para Liberação de Parcelas	Vistoria	--	1.000,00
Aditamento Contratual Para Aumento de Mútuo	Evento	--	600,00
Substituição de Garantia Imobiliária			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Aditamento Contratual Para Substituição da Garantia	Instrumento	600,00	--
Empréstimo com Garantia Imobiliária			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Aquisição de Material de Construção			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento (1)	--	--	--
Sub-rogação da Dívida			
Confecção de Cadastro Para Início de Relacionamento (1)	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Avaliação	450,00	--
Aditamento Contratual	Instrumento	600,00	--
Reenquadramento da Operação			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Reavaliação	450,00	--
Aditamento Contratual	Instrumento	600,00	--

TABELA DE TARIFAS DE SERVIÇOS PRESTADOS

Exclusão/Inclusão de Mutuário			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental) (2)	Reavaliação	450,00	--
Utilização do FGTS	Evento	200,00	
Aditamento Contratual	Instrumento	600,00	--
Taxa de Corretagem de Venda de Bens-Não-de-Uso-Próprio			
Taxa de Corretagem Sobre o Valor Bens Imóveis (6)	Evento	5,00%	--
Gestão do Crédito			
Tarifa de Gestão de Crédito - Aquisição/Construção	Mensal	17,50	25,00
Tarifa de Gestão de Crédito - Material de Construção	Mensal	9,00	25,00
Tarifa de Gestão de Crédito - Empréstimo com Garantia Imobiliária	Mensal	25,00	25,00
Reavaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia)	Evento	300,00	1.000,00
Cópia do Contrato	Evento	20,00	20,00
Cópia ou Segunda via de Comprovantes de Documentos	Folha	5,00	5,00
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM O014A) - 2ª via no mês (7)	Folha	5,00	5,00
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM O015A) - 2ª via no mês (7)	Folha	5,00	5,00
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM O016A)	Folha	5,00	5,00
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM O025A) - 2ª via no mês (7)	Folha	5,00	5,00
Abono de Assinaturas em Cartórios de Notas	Assinatura	3,00	3,00
Declaração de Baixa do Gravame da Garantia	Evento	6,00	6,00
Fornecimento de Atestados, Certificados e Declarações	Evento	5,00	5,00
Aditamento de Contratos	Evento	100,00	250,00
Demonstrativo Para IR - 2ª via (7)	Folha	5,00	5,00
Bloqueto de Cobrança - 2ª via (7)	Título	6,30	6,30
Anuência em Operação Como Interviente Quitante	Evento	--	1.500,00
Outros Serviços			
Reemissão de Contratos	Evento	35,00	--
Certificado Digital - Cartão, Leitora e Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	300,00	300,00
Certificado Digital - Cartão e Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	180,00	180,00
Certificado Digital - Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	150,00	150,00
OBSERVAÇÃO:			
(1) Dispensada temporariamente.			
(2) Composição da tarifa: R\$ 300,00 a título de Avaliação de Engenharia e R\$ 150,00 a título de Análise Documental.			
(3) Composição da tarifa: R\$ 300,00 a título de Avaliação de Engenharia, R\$ 300,00 a título de Análise de Viabilidade Técnica e R\$ 150,00 a título de Análise Documental.			
(4) Composição da Tarifa: R\$ 300,00 a título de avaliação de engenharia, R\$ 150,00 a título de análise documental e R\$ 2.500,00 a título de análise de viabilidade técnica.			
(5) Composição da Tarifa: R\$ 300,00 a título de avaliação de engenharia, R\$ 150,00 a título de análise documental e R\$ 3.350,00 a título de análise de viabilidade técnica.			
(6) Percentual aplicado sobre o valor de comercialização do imóvel.			
(7) Tarifas cobradas a partir da segunda solicitação.			

VIGÊNCIA: 01 DE MAIO DE 2009