

**Ata da Sessão de Abertura das Propostas de Preço**  
**Licitação nº 665/2022 – FHE**

Aos seis dias de julho do ano de dois mil e vinte e dois, às 9h15, após a prorrogação de 15 minutos prevista em Edital, na Sala de Licitação, situada na sala de reuniões nº 215 – 2º andar da sede da Fundação Habitacional do Exército – FHE, o Presidente da Comissão de Contratação, Sr. Washington Moreira Corrente, iniciou a sessão para recebimento e abertura dos envelopes contendo as propostas de preço apresentadas pelas empresas participantes da Licitação nº 665/2022 – FHE, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada global, para a construção da obra de um Pavilhão Comando do 11º Batalhão de Polícia do Exército (11º BPE), localizado no quartelamento do 31º GAC, na Vila Militar de Deodoro, com área de 787,11m<sup>2</sup>, com 1 (um) pavimento, e para a construção da obra de um Pavilhão Administração do 11º Batalhão de Polícia do Exército (11º BPE), localizado no quartelamento do 31º GAC, na Vila Militar de Deodoro, com área de 2.112,99m<sup>2</sup>, com 3 (três) pavimentos. Considerando a situação de pandemia relativa ao Covid-19; considerando a necessidade de adoção de medidas de prevenção de disseminação do vírus e a segurança dos empregados da FHE, estão presentes na sessão os membros da Comissão de Contratação. As licitantes *Esteves & Amorim Construtora Ltda.* e *Vento Sul Engenharia Ltda.* apresentaram o envelope contendo as Propostas de Preço. A *Vento Sul Engenharia Ltda.* credenciou-se, por intermédio, do Sr. Daniel Mello Tolentino de Souza, para participar do certame. A empresa *Esteves & Amorim Construtora Ltda.* apresentou o envelope contendo a Documentação de Habilitação Técnica e não se credenciou para a participação na sessão. Os representantes das empresas *Vento Sul Engenharia Ltda.* e *Esteves & Amorim Construtora Ltda.* acompanharam os trabalhos de forma virtual. Iniciados os trabalhos, o Presidente conferiu a inviolabilidade dos envelopes referentes às propostas de preço. Na sequência, o envelope foi aberto e os documentos rubricados pelo Presidente e pelos representantes da área de Engenharia e da Consultoria Jurídica. Os valores apresentados foram divulgados e transcritos, conforme o Sistema de Orçamento Básico, e as duas licitantes foram classificadas. Após, foi iniciada a etapa de lances e o licitante credenciado foi convidado a apresentar lances verbais e pelo chat, de forma sequencial, no período de 30 (trinta) minutos, com o intervalo mínimo de diferença de valores de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) para cada lance. Na sequência, o representante da *Vento Sul Engenharia Ltda.* apresentou lance que a tornou como melhor classificada e, nessa condição, deverá encaminhar os documentos da sessão IV (proposta de preços) e V (requisitos de habilitação), no prazo de 3 (três) dias úteis a contar do

encerramento da sessão, para análise técnica. O resultado será divulgado nos termos previstos no Edital. Consultados os cadastros de inidoneidade do Portal da Transparência, do Conselho Nacional de Justiça e do Tribunal de Contas da União, não foram encontrados registros relativos às empresas que apresentaram proposta. Não havendo mais assuntos a tratar, eu Carmen Silvia Soares Fonseca, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Presidente da Comissão de Contratação.

WASHINGTON MOREIRA CORRENTE  
Presidente da Comissão de Contratação

Brasilia, DF - quarta-feira, 06 de julho de 2022



## Resultado da Licitação

Objeto: Obra do pavilhão do 11º BPE - Vila Deodoro - Rio de Janeiro-RJ

Orçamento Básico FHE: R\$ 12.471.347,55

Limite Inferior (75%): R\$ 9.353.510,66

Class	Empresa		Cidade	ME/EPP	Valor	Resultado
1	03.509.843/0001-06	Vento Sul Engenharia Ltda	Rio de Janeiro - RJ	Não	11.620.019,04	Classificado
2	58.115.684/0001-57	Esteves & Amorim Construtora Ltda	São Paulo - SP	Não	11.723.064,81	Classificado (+ 0,89%)