

**Ata de Análise das Propostas de Preço e Documentos de Habilitação**  
**Licitação nº 779/2023 – FHE**

Aos vinte e seis dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, às 10 horas, a Comissão de Contratação, designada pela Portaria nº 43, de 16 de novembro de 2022, expedida pela Presidência da FHE, reuniu-se para a análise da proposta de preço e dos documentos de habilitação da empresa participante da Licitação nº 779/2023, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada global, para a construção da obra do edifício multifamiliar Residencial Brisas do Parque, localizado na Rua Professor Jacinto Botelho, Quadra 15, lotes 1 a 12, bairro Guararapes, em Fortaleza/CE, composto de 5 (cinco) torres, com 2 (dois) pavimentos subsolos, 1 (um) pavimento térreo de áreas comuns/garagem, 1 (um) pavimento sobressolo de áreas comuns/garagem, 1 (um) pavimento lazer com áreas comuns, 13 (treze) pavimentos tipo, pavimento técnico com Barrilete e Reservatório Superior, perfazendo área total construída de 33.786,41m<sup>2</sup>, conforme Alvará de Construção e projeto legal aprovado, considerando que 15% da obra já está realizada; e para os serviços de manutenção predial corretiva, sob demanda, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, do edifício Residencial Brisas do Parque, após a sua conclusão. **I) Da análise da Proposta de Preço:** ao exame da proposta de preço da licitante *WR Engenharia Ltda.*, após a diligência efetuada, verificou-se que foram realizadas as correções necessárias a sanar as divergências observadas nas planilhas orçamentárias apresentadas. **II) Da análise dos Documentos de Habilitação:** os documentos de habilitação apresentados pela *WR Engenharia Ltda.* estão de acordo com os critérios de classificação estipulados pela FHE, constantes do Instrumento Convocatório. **III) Do resultado:** o Presidente da Comissão de Contratação, com a concordância dos demais membros, declarou a licitante *WR Engenharia Ltda.* vencedora do processo de Licitação nº 779/2023, por apresentar valores em consonância com os praticados no mercado, sendo a proposta viável, exequível e, portanto, aceitável pelo valor de R\$ 124.000.000,00 (cento e vinte e quatro milhões de reais), e propôs submeter este resultado à homologação do Diretor de Administração da FHE, após o decurso do prazo recursal, no prazo de 3 (três) dias úteis. Não havendo mais assuntos a tratar, eu, Carmen Sílvia Soares Fonseca, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Presidente da Comissão de Contratação.

WASHINGTON MOREIRA CORRENTE  
Presidente da Comissão de Contratação