

## COTAÇÃO DE PREÇOS nº 91056/2026

### FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXÉRCITO (FHE)

A FHE torna pública, para conhecimento dos interessados, a **Cotação de Preços** nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, com critério de julgamento **menor preço**, conforme a seguir.

#### 1. OBJETO DA COTAÇÃO

1.1. O objeto da presente cotação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de pessoa jurídica especializada, com disponibilização de mão de obra, materiais e equipamentos, para a realização dos serviços discriminado na tabela abaixo, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Projeto Básico e seus anexos.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UN. MED.	VALOR TOTAL R\$
1.	Criação de conteúdo e layout para book imobiliário, sob demanda, para o Residencial Brisas do Parque, em Fortaleza/CE. Os serviços de criação do book do empreendimento imobiliário compreendem: a) criação de conteúdo para o book (caderno impresso e digital) do empreendimento imobiliário a partir do envio de insumos da Contratante, como por exemplo, ficha técnica, tipologia, mapa de localização etc.; b) criação de conceito visual para o book (caderno impresso e digital) com elementos gráficos e visuais, como por exemplo, paleta de cores, grafismos etc.; c) aquisição de fotos de banco de imagens utilizado pela Contratada, sem limitação de quantidade (fotografias de outros bancos de imagens deverão ser cobradas à parte); d) revisão e finalização de arquivo para envio ao fornecedor gráfico, sugerido (até 3) pela Contratada para a produção do material. e) o acompanhamento de produção, desde que respeitado os honorários sobre a produção; e f) até 50 páginas por book, com variação de 10% para mais ou para menos.	SV	R\$ 14.550,00

#### DISPOSIÇÕES GERAIS:

- Envio de Propostas até: **17h de 26/01/2026**
- Prazo de Execução: **5 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de início, constante na Ordem de Serviço (O.S), a ser emitida pela CONTRATANTE.
- Esclarecimentos: (61) 3314-7704 ou (61) 3314-9344 – [anacarina.soares@poupex.com.br](mailto:anacarina.soares@poupex.com.br) e [gecoc.eqcer@poupex.com.br](mailto:gecoc.eqcer@poupex.com.br)
- **Obs.:** Considerando a especificidade do serviço, as empresas interessadas deverão entrar em contato com a FHE, previamente, para solicitar a documentação complementar relativa ao processo.

Brasília/DF, 20 de janeiro de 2026.

ANA CAROLINA MACHADO SOARES  
Analista Júnior

## MODELO DE PROPOSTA

### “PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA”

Apresentamos e submetemos à apreciação da Fundação Habitacional do Exército - FHE, nossa Proposta para a contratação de pessoa jurídica com disponibilização de mão de obra, materiais e equipamentos para <<ESPECIFICAR QUAL O SERVIÇO>> no <<LOCAL DO SERVIÇO>>, em atenção ao Projeto Básico nº \_\_\_\_/20\_\_, assumindo inteira responsabilidade por qualquer erro ou omissão que venha a ser verificada na elaboração da mesma, declarando, para todos os efeitos legais, que concordamos com todas as condições do referido Projeto Básico e anexos, aos quais nos submetemos integral e incondicionalmente.

O valor total desta proposta é de R\$ ----- (-----).

O prazo global para a execução dos serviços é de <<INSERIR PRAZO>>, contado a partir da data definida na ordem de serviço.

O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias consecutivos, contado da data de sua apresentação.

Declaramos que todos os serviços previstos nos projetos ou especificações foram orçados em nossos preços unitários. Neles estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, bem como nosso lucro, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à Fundação Habitacional do Exército – FHE.

(Nome da cidade), ----- de ----- de 20\_\_.

Diretor ou representante legal da empresa  
Cédula de Identidade (número e órgão expedidor)  
CPF/MF (número)

(com a respectiva assinatura)

Nome da Empresa  
CNPJ (número)