

Da: Comissão de Contratação da FHE

Ao: Sr. Diretor Administrativo da FHE

Ass.: Homologação do resultado do processo licitatório referente ao Edital de Licitação nº 673/2022 - FHE.

Objeto: contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada por preço global, para a construção da obra de edifício residencial multifamiliar denominado de *Iguaçu Residence*, localizado na Rua Aviador Vicente Wolski, 242, Bacacheri, Curitiba/PR, composto por 1 (uma) torre com 2 (dois) pavimentos subsolos, 1 (um) pavimento térreo com unidades habitacionais, 7 (sete) pavimentos tipo, ático com ambientes de lazer de uso comum, pavimentos técnicos com barrilete e reservatório superior, perfazendo área total construída, conforme Alvará de Construção e projeto legal aprovado, de 7.797,09m², área total construída, conforme projeto executivo de arquitetura, de 7.854,75m² e área total edificada, conforme projeto executivo de arquitetura, de 9.391,77m²; e serviços de manutenção predial corretiva, sob demanda, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, do edifício *Iguaçu Residence*, após a sua conclusão.

Sr. Diretor,

Informamos que a Comissão de Contratação se reuniu às 10h, do dia 4/8/2022, para concluir o processo de licitação acima identificado.

O aviso de licitação foi publicado no Diário Oficial da União e no sítio eletrônico da FHE no dia 11/5/2022 e, em 13/5/2022, no Jornal do Ônibus (Curitiba/PR). Posteriormente, novo aviso de licitação foi publicado, no dia 18/5/2022, no Diário Oficial da União e, em 23/5/2022, no Jornal do Ônibus (Curitiba/PR).

Na sessão de abertura da licitação, realizada em 7/7/2022, a licitante *Construtora e Incorporadora Squadro Ltda.*, única participante do certame, entregou a proposta de preço e os documentos de habilitação.

Por oportunidade da análise da proposta de preço e dos documentos de habilitação, verificou-se que a *Construtora e Incorporadora Squadro Ltda.* apresentou a proposta no montante de R\$ 32.200.102,64 (trinta e dois milhões, duzentos mil, cento e dois reais e sessenta e quatro centavos), cujo valor está dentro dos patamares mínimo e máximo estabelecidos no instrumento convocatório. O preço global ofertado atende aos critérios de classificação estipulados pela FHE, é compatível com o mercado, sendo considerado viável, exequível e, portanto, aceitável.

Com base nos critérios de avaliação estabelecidos nesta licitação, propomos a adjudicação do objeto à licitante *Construtora e Incorporadora Squadro Ltda.*, pelo valor de R\$ 32.200.102,64 (trinta e dois milhões, duzentos mil, cento e dois reais e sessenta e quatro centavos).

À consideração do Senhor Diretor Administrativo.

WASHINGTON MOREIRA CORRENTE
Presidente da Comissão de Contratação

Homologo a adjudicação do objeto da Licitação nº 673/2022 à licitante *Construtora e Incorporadora Squadro Ltda.*

Brasília/DF, 4 de agosto de 2022.

PAULO CESAR SOUZA DE MIRANDA
Diretor Administrativo - FHE