

Da: Comissão de Contratação da FHE

Ao: Sr. Diretor Administrativo da FHE

**Ass.:** Homologação do resultado do processo licitatório referente ao Edital de Licitação nº 90985/2025 - FHE.

**Objeto:** **PERMUTA** de terreno por unidades habitacionais a serem construídas em empreendimento imobiliário a ser desenvolvido em bem imóvel, de propriedade da Fundação Habitacional do Exército (FHE), localizado na Avenida Juarez Távora e Aragão e Melo, no Bairro da Torre, em João Pessoa/PB, com área de 4.532,82m<sup>2</sup>.

Sr. Diretor,

Informamos que a Comissão de Contratação se reuniu às 10h, do dia 03/11/2025, para concluir o processo de licitação acima identificado.

O Edital de Licitação foi publicado no site da FHE em 25/06/2025 e no Diário Oficial da União em 27/06/2025, bem como nos sites do Diário de Pernambuco e do Correio da Paraíba em 30/06/2025.

Posteriormente, diante da necessidade de suspensão do certame, foi publicado o Aviso de Suspensão no dia 19/08/2025, respectivamente, no site da FHE.

As alterações também foram divulgadas no Diário Oficial da União e nos sites do Diário de Pernambuco e do Correio da Paraíba no dia 24/09/2025.

Na sessão de abertura da licitação, realizada em 15/10/2025, participou, de forma virtual, a licitante *MRV Engenharia e Participações S.A.*, que encaminhou o envelope via Correios, conforme o prazo estabelecido no edital.

Por oportunidade da análise da proposta de preço e dos documentos de habilitação, verificou-se que a proposta apresentada pela *MRV Engenharia e Participações S.A.* está em conformidade com os limites mínimo e máximo estabelecidos no instrumento

convocatório. A metragem ofertada atende aos critérios de classificação estipulados pela FHE, sendo considerada viável, exequível e, portanto, aceitável.

Com base nos critérios de avaliação estabelecidos nesta licitação, propomos a adjudicação do objeto à licitante *MRV Engenharia e Participações S.A.*, por apresentar área privativa destinada à FHE de 1.320m<sup>2</sup> (mil trezentos e vinte metros quadrados), correspondente a 10,42% (dez vírgula quarenta e dois por centos) do total do empreendimento a ser construído.

À consideração do Senhor Diretor Administrativo.

WASHINGTON MOREIRA CORRENTE  
Presidente da Comissão de Contratação

Homologo a adjudicação do objeto da Licitação nº 90985/2025 à licitante *MRV Engenharia e Participações S.A.*

Brasília-DF, na data de assinatura.

JORGE CARDOSO MARTINS  
Diretor Administrativo