

Ata da Sessão de Abertura das Propostas de Preço

Licitação nº 655/2022 – FHE

Aos vinte e dois dias de março do ano de dois mil e vinte e dois, às 9h, na Sala de Licitação, situada na sala de reuniões nº 215 – 2º andar da sede da Fundação Habitacional do Exército – FHE, o Presidente da Comissão de Contratação, Sr. Washington Moreira Corrente, iniciou a sessão para recebimento e abertura dos envelopes contendo as propostas de preço apresentadas pelas empresas participantes da Licitação nº 655/2022 – FHE, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada por preço global, para a execução dos serviços de reforma do Escritório Regional na Praia Vermelha - ESCPV, com área de aproximadamente de 92,80m², situado à Praça General Tibúrcio, 83, Bloco A, Lojas 6 e 8 (Próximo à Escola de Comando e Estado Maior do Exército - ECEME), Bairro Urca, Rio de Janeiro/RJ. Considerando a situação de pandemia relativa ao Covid-19; considerando a necessidade de adoção de medidas de prevenção de disseminação do vírus e a segurança dos empregados da FHE, estão presentes na sessão os membros da Comissão de Contratação. Apresentaram as propostas de preço e se credenciaram, as empresas ***Apec Soluções e Serviços Eireli EPP***, por intermédio da senhora Ana Paula Buriche Coutinho; ***Construtora E-Civil Ltda. EPP***, por intermédio do senhor Luiz Henrique Pinheiro Moraes e ***Construtora Lumiar Ltda. EPP***, por intermédio do senhor Almir Oro Garcia. A empresa ***Apec Soluções e Serviços Eireli EPP*** também apresentou envelope contendo a Documentação de Habilitação Técnica. Inicialmente apenas os representantes das empresas ***Apec Soluções e Serviços Eireli EPP*** e ***Construtora E-Civil Ltda. EPP*** acompanharam os trabalhos de forma virtual. O Presidente da Comissão de Contratação conferiu a inviolabilidade dos envelopes de propostas de preços e, na sequência, procedeu à sua abertura. Os documentos foram rubricados pelo Presidente da Comissão de Contratação, pelo representante da área de Engenharia e pela representante da Consultoria Jurídica. Os valores apresentados foram divulgados e transcritos conforme o Sistema de Orçamento Básico. Após a divulgação, foi iniciada a etapa de lances, na qual os licitantes classificados foram convidados, em ordem alfabética, a apresentar lances verbais e pelo chat, de forma sequencial, no período de 30 (trinta) minutos, com o intervalo mínimo de diferença de valores de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) para cada lance. O representante credenciado da ***Construtora Lumiar Ltda. EPP*** ingressou, na sessão virtual, após o início da etapa de lances, apresentou lance verbal, e após o atendimento de ligação telefônica, informou que estaria desistindo do lance ofertado, solicitando a manutenção do valor constante da proposta de preços originalmente e, por fim, a desclassificação

da empresa. Após a negociação, foram registrados os últimos lances ofertados por cada licitante, em sistema próprio, responsável pela aplicação dos critérios de julgamento, para identificar a proposta mais vantajosa. Ao final, foi informado que a empresa melhor classificada, *Construtora E-Civil Ltda. EPP*, deverá encaminhar os documentos da sessão IV (proposta de preços) e V (requisitos de habilitação) no prazo de 3 (três) dias úteis a contar do encerramento da sessão. As propostas serão remetidas à área técnica da FHE para análise e o resultado será divulgado nos termos previstos no Edital. Consultados os cadastros de inidoneidade do Portal da Transparência, do Conselho Nacional de Justiça e do Tribunal de Contas da União, não foram encontrados registros relativos às empresas que apresentaram proposta. Não havendo mais assuntos a tratar, eu Ana Carolina Machado Soares, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Presidente da Comissão de Contratação.



Assinado de forma digital
por WASHINGTON
MOREIRA
CORRENTE:00761538780
Dados: 2022.03.23
17:09:56 -03'00'
WASHINGTON MOREIRA CORRENTE
Presidente da Comissão de Contratação

Resultado da Licitação



Objeto: reforma do Escritório Regional na Praia Vermelha - ESCPV
Orçamento Básico FHE: R\$ 731.085,33
Limite Inferior (75%): R\$ 548.314,00

Class	Empresa		Cidade	ME/EPP	Valor	Resultado
1	14.380.718/0001-65	CONSTRUTORA E-CIVIL LTDA. EPP	Brasília - DF	Sim	620.000,00	Classificado
2	23.900.647/0001-75	APEC SOLUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI EPP	Niterói - RJ	Sim	635.000,00	Classificado (+ 2,42%)