



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DO EXÉRCITO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 168001 - FUND.HAB.EXERCITO - DIFERENÇA DA INTEGRAÇÃO
CONCORRÊNCIA 90973/2025

Às 18:11 horas do dia 01 de julho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JORGE CARDOSO MARTINS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 90973/2025, Concorrência nº 90973/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	Contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada global, de mão de obra, materiais e equipamentos, para a execução de serviços de reforma para transferência de local do Escritório Regional em Recife (ESCPE), situado na Avenida Visconde de São Leopoldo, nº 198, Várzea (no Comando da 7ª Região Militar), Recife/PE, CEP: 50740-035, com área de aproximadamente 115m , conforme Projeto Básico (Anexo I) do Edital.		
Entrega de propostas:	De 05/06/2025 às 08:30 até 23/06/2025 às 13:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 23/06/2025 às 13:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	23/06/2025 às 13:00:01	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	23/06/2025 às 13:00:17	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	23/06/2025 às 13:00:51	Declaro aberta a sessão da Concorrência Eletrônica nº 90973/2025 que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada global, para a execução de serviços de reforma para transferência de local do Escritório Regional em Recife (ESCPE), situado na Avenida Visconde de São Leopoldo, nº 198, Várzea (no Comando da 7ª Região Militar), Recife/PE, CEP: 50740-035, com área de aproximadamente 115m , conforme Edital.
Sistema	23/06/2025 às 13:01:00	Alerto a todos os Licitantes que ao prestarem a declaração de que cumprem os requisitos de habilitação e que a sua proposta está em conformidade com o edital, aderem às condições nele estipuladas, sujeitando-se às sanções legais no caso de desatendimento ao edital e seus anexos.
Sistema	23/06/2025 às 13:01:06	No caso de divergência entre a especificação contida no edital e no sistema, prevalecerá a descrita no edital.
Sistema	23/06/2025 às 13:01:18	Diante da indisponibilidade momentânea do campo próprio do sistema eletrônico, solicito que seja formalizado o apontamento, de imediato e exclusivamente, pelo e-mail licitacao.compras.servicos@fhe.org.br, sob pena de preclusão da oportunidade de alegação da
Sistema	23/06/2025 às 13:01:28	De acordo com o item 15.3 do Edital, é responsabilidade dos licitantes acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios em razão de sua própria desconexão ou diante de inobservância de qualquer mensagem.
Sistema	23/06/2025 às 13:01:38	Informo que os procedimentos deste certame serão realizados de acordo com o item 17.9 do edital, assim na fase de lances será adotado o modo de disputa "aberto e fechado".
Sistema	23/06/2025 às 13:01:46	O lance deverá ser ofertado pelo valor total global.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	23/06/2025 às 13:01:54	O intervalo mínimo de diferença de valores admitido entre os lances será de R\$ 2.000,00 (dois mil reais).
Sistema	23/06/2025 às 13:02:00	Srs. Licitantes ofereçam seus lances com responsabilidade.
Sistema	23/06/2025 às 13:11:36	Srs. Licitantes, não deixem para ofertar os seus melhores lances apenas no tempo aleatório, vez que o sistema poderá encerrar a "etapa aberta" de lances a qualquer momento e, dessa forma, comprometer sua classificação para a "etapa fechada".
Sistema	23/06/2025 às 13:12:01	Lembrem-se que os lances intermediários também são válidos para a etapa fechada.
Sistema	23/06/2025 às 13:33:12	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	23/06/2025 às 13:33:57	Informo que darei continuidade à sessão pública.
Sistema	23/06/2025 às 15:24:31	Sr. Licitante solicito atentar-se para o tempo restante para o envio da documentação.
Sistema	23/06/2025 às 17:12:14	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 17h13, de 23/06/2025 e retornarei às 13h, de 24/06/2025 na fase de julgamento.
Sistema	24/06/2025 às 13:01:19	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	24/06/2025 às 16:44:06	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 16h45, de 24/06/2025 e retornarei às 13h, de 25/06/2025 na fase de julgamento.
Sistema	25/06/2025 às 13:00:21	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	25/06/2025 às 16:02:53	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 16h03, de 25/06/2025 e retornarei às 13h, de 26/06/2025 na fase de julgamento.
Sistema	26/06/2025 às 13:00:55	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	26/06/2025 às 17:54:07	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 16h03, de 26/06/2025 e retornarei às 13h, de 27/06/2025 na fase de julgamento.
Sistema	26/06/2025 às 17:54:33	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 17h55, de 26/06/2025 e retornarei às 13h, de 27/06/2025 na fase de julgamento.
Sistema	27/06/2025 às 13:02:24	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	30/06/2025 às 13:00:50	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	30/06/2025 às 17:54:16	Srs. Licitantes informo que suspenderei o processo licitatório às 17h54, de 30/06/2025 e retornarei às 13h, de 1ª/07/2025 na fase de julgamento.
Sistema	01/07/2025 às 13:19:48	Boa tarde, Srs. Licitantes.
Sistema	01/07/2025 às 15:25:44	Srs. Licitantes informo que a sessão será encerrada. Agradeço a atenção de todos.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
23/06/2025 às 13:00:01	Abertura da sessão pública
23/06/2025 às 13:33:11	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - Contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada global, de mão de obra, materiais e equipamentos, para a execução de serviços de reforma para transferência de local do Escritório Regional em Recife (ESCPE), situado na Avenida Visconde de São Leopoldo, nº 198, Várzea (no Comando da 7ª Região Militar), Recife/PE, CEP: 50740-035, com área de aproximadamente 115m, conforme Projeto Básico (Anexo I) do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 280.361,2400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 280.361,2400 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 2.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.951.***-4 - JORGE CARDOSO MARTINS para UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63, melhor lance: R\$ 231.000,0000 (unitário) / R\$ 231.000,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
17.263.504/0001-05 - 17.263.504 JOSE ROBERTO MARQUES DA SILVA TIMOTEO Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 275.000,0000 (unitário) R\$ 275.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.868.556/0001-53 - ALFA REPRESENTACOES E SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.097.157/0001-18 - ATLAS ENGENHARIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.041.717/0001-50 - BASE CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
51.596.761/0001-99 - BIOLUX DO BRASIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.881.458/0001-19 - C.C.L CLARA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
52.678.702/0001-22 - CAPITAL SOLUCOES PUBLICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 284.706,8392 (unitário) R\$ 284.706,8392 (total)	-
Valor proposta: R\$ 284.706,8392 (unitário) R\$ 284.706,8392 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.478.347/0001-47 - DISTRITO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 278.000,0000 (unitário) R\$ 278.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.500.834/0001-45 - JR COMERCIOS E VIDROS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 253.000,0000 (unitário) R\$ 253.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.360,0000 (unitário) R\$ 280.360,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.786.130/0001-60 - M&C BRANDAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
19.964.815/0001-19 - MAGNA INFRAESTRUTURA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.583.379/0001-50 - OF ENGENHARIA E MANUTENCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.862.749/0001-49 - OMX ENGENHARIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 274.000,0000 (unitário) R\$ 274.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 278.000,0000 (unitário) R\$ 278.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.080.350/0001-88 - OTIMIZE SERVICOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,2400 (unitário) R\$ 280.361,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.649.199/0001-06 - SEBESTYEN CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 280.361,0000 (unitário) R\$ 280.361,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.393.324/0001-63 - UN ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 231.000,0000 (unitário) R\$ 231.000,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 280.000,0000 (unitário) R\$ 280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.900.971/0001-47 - WATTS ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 238.307,0500 (unitário) R\$ 238.307,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 279.222,2200 (unitário) R\$ 279.222,2200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
23/06/2025 às 13:05:20	33.900.971/0001-47	R\$ 252.000,0000
23/06/2025 às 13:06:37	48.393.324/0001-63	R\$ 277.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
23/06/2025 às 13:10:31	46.862.749/0001-49	R\$ 276.000,0000
23/06/2025 às 13:10:41	17.478.347/0001-47	R\$ 278.000,0000
23/06/2025 às 13:11:07	48.393.324/0001-63	R\$ 275.000,0000
23/06/2025 às 13:12:45	12.500.834/0001-45	R\$ 276.000,0000
23/06/2025 às 13:19:37	17.263.504/0001-05	R\$ 275.000,0000
23/06/2025 às 13:20:01	48.393.324/0001-63	R\$ 260.000,0000
23/06/2025 às 13:20:24	12.500.834/0001-45	R\$ 253.000,0000
23/06/2025 às 13:20:46	46.862.749/0001-49	R\$ 274.000,0000
23/06/2025 às 13:24:12	48.393.324/0001-63	R\$ 250.000,0000
23/06/2025 às 13:25:40	33.900.971/0001-47	R\$ 248.000,0000
23/06/2025 às 13:25:59	48.393.324/0001-63	R\$ 246.000,0000
23/06/2025 às 13:26:31	33.900.971/0001-47	R\$ 244.000,0000
23/06/2025 às 13:27:18	48.393.324/0001-63	R\$ 242.000,0000
23/06/2025 às 13:31:42	33.900.971/0001-47	R\$ 238.307,0500
23/06/2025 às 13:32:16	48.393.324/0001-63	R\$ 231.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	23/06/2025 às 13:00:01	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	23/06/2025 às 13:05:01	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	23/06/2025 às 13:28:03	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 13:33:03 do dia 23/06/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 242.000,0000 e R\$ 253.000,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	23/06/2025 às 13:33:04	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 238.307,0500 e R\$ 231.000,0000.
Sistema	23/06/2025 às 13:33:04	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:37:23	Sr. licitante (Proposta classificada em 1ª lugar) informo que consultarei o SICAF e, em seguida, solicitarei o envio da proposta conforme modelo constante do Anexo III, acompanhada dos documentos de habilitação constantes no item 21 da Habilitação do presente edital, assim solicito que aguarde.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:48:50	Sr. Licitante (Proposta classificada em 1ª lugar), solicito verificar a possibilidade em aceitar a contraproposta no valor de R\$ 219.450 (duzentos e dezenove mil, quatrocentos e cinquenta reais), com as mesmas condições previstas no edital, para que seja obtida a melhor proposta para a Administração.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:49:59	Sr. Fornecedor UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:50:00 do dia 23/06/2025. Justificativa: Sr. Licitante (Proposta classificada em 1ª lugar), solicito o envio da proposta de preços (Anexo III) ajustada ao lance final, conforme modelo do Edital, acompanhada dos documentos de habilitação constantes no item 21 da Habilitação do edital.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:50:23	Informo que o edital e seus anexos se encontram publicados no sítio eletrônico https://www.poupex.com.br/institucional/editais/?ano=2025&tipo=Concorr%C3%AAncias+eletr%C3%B4nicas#conteudoEdital

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:50:45	Ressalto que para o envio dos referidos documentos será dado o prazo de 2 (duas) horas, a partir da convocação do anexo. Tal prazo poderá ser alargado por mais 2 (duas) horas, mediante solicitação formal no chat, conforme item 21.13 do edital.
Pelo participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 13:53:27	Sr. pregoeiro, já estamos no nosso menor preço, não conseguimos chegar ao valor proposto pelo sr.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 14:00:24	Agradeço a informação.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 14:00:46	Aguardo a documentação de acordo com o lance ofertado.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 15:28:08	Sr. Licitante solicito atentar-se para o tempo restante para o envio da documentação.
Pelo participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 15:39:49	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:39:49 de 23/06/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	23/06/2025 às 15:57:24	Informo que a documentação foi recebida e será analisada.
Sistema para o participante 48.393.324/0001-63	24/06/2025 às 13:02:08	Sr. Licitante solicito que aguarde um momento, pois serão solicitados complementos da documentação enviada.
Sistema	01/07/2025 às 15:25:50	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 01/07/2025 15:35:50.
Sistema	01/07/2025 às 15:36:38	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 01/07/2025 15:46:38.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
23/06/2025 às 13:49:59	Fornecedor UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:50:00 do dia 23/06/2025. Justificativa: Sr. Licitante (Proposta classificada em 1ª lugar), solicito o envio da proposta de preços (Anexo III) ajustada ao lance final, conforme modelo do Edital, acompanhada dos documentos de habilitação constantes no item 21 da Habilitação do edital.
23/06/2025 às 15:39:49	Fornecedor UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63 finalizou o envio de anexo.
01/07/2025 às 18:10:13	Fornecedor UN ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.393.324/0001-63 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 231.000,0000.
01/07/2025 às 18:11:08	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

01/07/2025 15:35:50

Intenção de recurso na habilitação:

01/07/2025 15:46:38