

# Dispensa eletrônica 728/2022

MINISTÉRIO DA DEFESA  
Comando do Exército  
Fundação Habitacional do Exército

Período para entrega de proposta: 19/07/2022 11:28:58 até 22/07/2022 07:59:59

Período para envio de lances: 22/07/2022 08:00:00 até 22/07/2022 14:00:00

Emergencial: Não

Participação preferencial ME/EPP: Sim

Objeto: Contratação de pessoa jurídica com disponibilização de mão de obra, materiais e equipamentos, para a realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

## Item 1 - Manutenção / reforma predial

Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

Unidade de fornecimento: UNIDADE  
Quantidade: 1  
Valor estimado: R\$ 14.040,0200  
Situação: Adjudicado e Homologado

Aceito para DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80, pelo melhor lance R\$ 11.250,0000.

## Propostas do item 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 42.286.630/0001-14 - CARLOS AUGUSTO CARDOSO LIMA EIRELI                                                                                                                                                                                                                                                          | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.000,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: já obra                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |
| 24.263.422/0001-18 - CHANGE CONSTRUCOES E SERVICOS DE                                                                                                                                                                                                                                                            | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 13.999,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| 30.147.508/0001-88 - CONSTRUTORA LUMIAR LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                     | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.000,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Reforma do piso das instalações do ESCGA                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |

**Propostas do item 1**

---

28.244.608/0001-80 - DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 14.040,0000

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: Contratação de pessoa jurídica com disponibilização de mão de obra, materiais e equipamentos, para a realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

Situação: Proposta adjudicada

45.757.496/0001-80 - ECOACONST CONSTRUTORA LTDA

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 13.050,0000

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: realização de reformas de piso, adequações das instalações no escritório regional no galeao-ESCGA

17.067.013/0001-80 - EGP SERVICOS LTDA

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 14.040,0200

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: Contratação de pessoa jurídica com disponibilização de mão de obra, materiais e equipamentos, para a realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

46.657.093/0001-22 - JRF SERVICE LTDA

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 14.040,0000

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

42.371.485/0001-70 - LAVINIA MARCELLY GOMES DE MEDEIROS

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 15.000,0000

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ).

Situação: Proposta desclassificada

18.301.334/0001-60 - LITHIUM CONSTRUCOES &amp; SERVICOS LTDA

Porte MeEpp/Equiparadas: Sim

Valor proposta: R\$ 14.040,0000

Declaração ME/EPP: Sim

Descrição detalhada: manutenção

**Propostas do item 1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 12.934.966/0001-85 - MARCIO ALVES CONSTRUÇOES E                                                                                                                                                                                                                                                                  | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 15.000,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| 44.736.182/0001-39 - MARIZA LEITE FRANCO 57514019804                                                                                                                                                                                                                                                             | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.040,0200                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| Situação: Proposta desclassificada                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |
| 35.399.721/0001-09 - MARKE 360 AGENCIA DE PUBLICIDADE LTDA                                                                                                                                                                                                                                                       | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.040,0200                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| 38.537.869/0001-42 - SBR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI                                                                                                                                                                                                                                                         | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.040,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| 20.182.141/0001-80 - SOLLUTEC REPAROS E CONSTRUCAO LTDA                                                                                                                                                                                                                                                          | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.040,0200                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |
| 40.461.441/0001-05 - WASH AIR ENGENHARIA LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                    | Porte MeEpp/Equiparadas: Sim |
| Valor proposta: R\$ 14.000,0000                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Declaração ME/EPP: Sim       |
| Descrição detalhada: Manutenção / reforma predial - realização de serviços de reforma de piso e adequação das instalações no Escritório Regional no Galeão - ESCGA, estabelecido à Estrada de Maracajá, 523 (Localizado na Vila Militar dos Oficiais e Sargentos da Aeronáutica) - Galeão - Rio de Janeiro (RJ). |                              |

**Lances do item 1**

|                     |                    |                 |
|---------------------|--------------------|-----------------|
| 22/07/2022 09:38:59 | 28.244.608/0001-80 | R\$ 13.900,0000 |
| 22/07/2022 09:56:49 | 38.537.869/0001-42 | R\$ 12.950,0000 |

**Lances do item 1**

| Data/hora           | Participante       | Lance           |
|---------------------|--------------------|-----------------|
| 22/07/2022 10:09:40 | 40.461.441/0001-05 | R\$ 13.050,0000 |
| 22/07/2022 10:11:18 | 42.286.630/0001-14 | R\$ 12.999,0000 |
| 22/07/2022 10:25:41 | 28.244.608/0001-80 | R\$ 13.000,0000 |
| 22/07/2022 10:59:36 | 28.244.608/0001-80 | R\$ 12.850,0000 |
| 22/07/2022 12:23:29 | 24.263.422/0001-18 | R\$ 12.750,0000 |
| 22/07/2022 12:57:37 | 42.371.485/0001-70 | R\$ 12.650,0000 |
| 22/07/2022 13:05:06 | 46.657.093/0001-22 | R\$ 12.550,0000 |
| 22/07/2022 13:06:10 | 42.371.485/0001-70 | R\$ 12.450,0000 |
| 22/07/2022 13:24:42 | 28.244.608/0001-80 | R\$ 12.350,0000 |
| 22/07/2022 13:27:24 | 42.371.485/0001-70 | R\$ 12.250,0000 |
| 22/07/2022 13:46:39 | 38.537.869/0001-42 | R\$ 12.050,0000 |
| 22/07/2022 13:55:50 | 42.371.485/0001-70 | R\$ 11.950,0000 |
| 22/07/2022 13:56:58 | 42.286.630/0001-14 | R\$ 12.049,0000 |
| 22/07/2022 13:59:03 | 44.736.182/0001-39 | R\$ 11.850,0000 |
| 22/07/2022 13:59:53 | 38.537.869/0001-42 | R\$ 11.650,0000 |
| 22/07/2022 13:59:53 | 44.736.182/0001-39 | R\$ 11.550,0000 |
| 22/07/2022 13:59:55 | 28.244.608/0001-80 | R\$ 11.250,0000 |
| 22/07/2022 13:59:55 | 44.736.182/0001-39 | R\$ 11.150,0000 |
| 22/07/2022 13:59:56 | 20.182.141/0001-80 | R\$ 11.450,0000 |
| 22/07/2022 13:59:58 | 42.371.485/0001-70 | R\$ 10.998,0000 |
| 22/07/2022 13:59:59 | 44.736.182/0001-39 | R\$ 10.898,0000 |

**Mensagens do chat do item 1**

Enviado pelo sistema: 22/07/2022 14:00:08  
 O item 1 teve empate real para o valor 14.040,0200. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.

Enviado pelo sistema: 22/07/2022 14:00:08  
 O item 1 está encerrado.

Enviado pelo sistema para o participante 44.736.182/0001-39: 25/07/2022 15:22:09  
 Sr. Fornecedor MARIZA LEITE FRANCO 57514019804, CNPJ 44.736.182/0001-39, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:21:00 do dia 25/07/2022. Justificativa: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em [https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..](https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/)

Enviado pelo participante 44.736.182/0001-39: 25/07/2022 16:26:14  
 Solicito desclassificação. Att

Enviado pelo sistema para o participante 44.736.182/0001-39: 25/07/2022 17:21:00  
 O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:21:00 de 25/07/2022. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MARIZA LEITE FRANCO 57514019804, CNPJ 44.736.182/0001-39.

Enviado pelo sistema para o participante 42.371.485/0001-70: 26/07/2022 13:22:17  
 Sr. Fornecedor LAVINIA MARCELLY GOMES DE MEDEIROS 11358275408, CNPJ 42.371.485/0001-70, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:25:00 do dia 26/07/2022. Justificativa: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em [https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..](https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/)

16/08/2022 18:26 4 de 6

**Mensagens do chat do item 1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Enviado pelo sistema para o participante 42.371.485/0001-70:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 26/07/2022 15:25:00 |
| O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:25:00 de 26/07/2022. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LAVINIA MARCELLY GOMES DE MEDEIROS 11358275408, CNPJ 42.371.485/0001-70.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |
| Enviado pelo sistema para o participante 28.244.608/0001-80:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 26/07/2022 15:38:09 |
| Sr. Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:40:00 do dia 26/07/2022. Justificativa: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em <a href="https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/">https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..</a> |                     |
| Enviado pelo participante 28.244.608/0001-80:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 26/07/2022 15:42:46 |
| O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:42:46 de 26/07/2022. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |
| Enviado pelo sistema para o participante 28.244.608/0001-80:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16/08/2022 15:09:19 |
| Prezado fornecedor informo que a documentação apresentada atende as exigências do Aviso de Dispensa de Licitação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |

**Eventos do item 1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Encerramento etapa - Item com etapa aberta encerrada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22/07/2022 14:00:08 |
| Sorteio eletrônico - Item teve empate real para o valor 14.040,0200. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 22/07/2022 14:00:08 |
| Encerramento lances - Item encerrado para lances.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 22/07/2022 14:00:08 |
| Convocação anexo - Fornecedor MARIZA LEITE FRANCO 57514019804, CNPJ 44.736.182/0001-39 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 25/07/2022 17:21:00. Motivo: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em <a href="https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/">https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..</a>                | 25/07/2022 15:22:09 |
| Desclassificação - Fornecedor MARIZA LEITE FRANCO 57514019804, CNPJ 44.736.182/0001-39 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 10.898,0000. Motivo: Empresa desclassificada, tentei contato por telefone, sem sucesso..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26/07/2022 13:20:55 |
| Convocação anexo - Fornecedor LAVINIA MARCELLY GOMES DE MEDEIROS 11358275408, CNPJ 42.371.485/0001-70 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 26/07/2022 15:25:00. Motivo: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em <a href="https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/">https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..</a> | 26/07/2022 13:22:17 |
| Desclassificação - Fornecedor LAVINIA MARCELLY GOMES DE MEDEIROS 11358275408, CNPJ 42.371.485/0001-70 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 10.998,0000. Motivo: Empresa desclassificada por não apresentar documentação no prazo solicitado e não consegui contato pelo telefone fornecido no CNPJ e no cadastro da empresa no compras.gov..                                                                                                                                                                                                                                                | 26/07/2022 15:37:32 |
| Convocação anexo - Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 26/07/2022 17:40:00. Motivo: Prezado fornecedor, solicitamos a gentileza de nos enviar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26/07/2022 15:38:09 |
| 16/08/2022 18:26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |

**Eventos do item 1**

---

os documentos constantes do Anexo I do Aviso de Dispensa de Licitação, bem como a documentação complementar constante do referido Aviso e disponibilizada em [https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/..](https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais/dispensas/2022-2/)

Envio encerrado - Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80 finalizou o envio de anexo. 26/07/2022 15:42:46

Aceitação - Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 11.250,0000. 16/08/2022 15:09:53

Habilitação - Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80 foi habilitado. 16/08/2022 15:10:50

Adjudicação - Fornecedor DSM SERVICOS E COMERCIO LTDA, CNPJ 28.244.608/0001-80 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 11.250,0000. 16/08/2022 18:26:53

Homologação - Item homologado. 16/08/2022 18:26:53

**Mensagens do chat da dispensa 728/2022**

---

Enviado pelo sistema: 22/07/2022 08:00:01

A sessão pública está aberta. A partir deste momento todos os itens estão abertos para disputa até as 14:00. Mantenham-se conectados.

Enviado pelo sistema: 25/07/2022 11:19:28

A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

**Eventos da dispensa 728/2022**

---

Abertura da sessão pública - Abertura da sessão pública 22/07/2022 08:00:01

Início julgamento de propostas - Início da etapa de julgamento de propostas 25/07/2022 11:19:28